

ГУБЕРНАТОР ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

УКАЗ

от 25 марта 2020 года N 29-уг

О первоочередных мероприятиях по поддержке предпринимательской деятельности в Ивановской области в связи с осуществлением мер по противодействию распространению на территории Ивановской области коронавирусной инфекции COVID-2019

(с изменениями на 12 февраля 2021 года)

(в ред. [Указов Губернатора Ивановской области от 30.04.2020 N 59-уг, от 16.10.2020 N 140-уг, от 12.02.2021 N 18-уг](#))

В соответствии с [федеральными законами от 06.10.1999 N 184-ФЗ "Об общих принципах организации законодательных \(представительных\) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации"](#), [от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации"](#), [Законом Ивановской области от 14.07.2008 N 83-ОЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Ивановской области"](#), [указом Губернатора Ивановской области от 17.03.2020 N 23-уг "О введении на территории Ивановской области режима повышенной готовности"](#), с учетом поручения Председателя [Правительства Российской Федерации от 18.03.2020 N ММ-ПЗ6-1945](#), в целях поддержки субъектов предпринимательской деятельности в связи с осуществлением мер по противодействию распространению на территории Ивановской области коронавирусной инфекции COVID-2019, постановляю:

(в ред. [Указа Губернатора Ивановской области от 30.04.2020 N 59-уг](#))

1. Приостановить до 01.05.2020 назначение и проведение назначенных проверок исполнительным органам государственной власти Ивановской области, органам местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области, уполномоченным на организацию и проведение регионального государственного контроля (надзора), федерального государственного контроля (надзора), муниципального контроля, в отношении которых применяются положения [Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля \(надзора\) и муниципального контроля"](#), за исключением проведения внеплановых проверок, основанием для которых является причинение вреда жизни, здоровью граждан, возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проверок, результатом которых является выдача разрешений, лицензий, аттестатов, аккредитаций, иных документов, имеющих разрешительный характер.

2. Департаменту управления имуществом Ивановской области, исполнительным органам государственной власти Ивановской области, областным государственным учреждениям и предприятиям Ивановской области, являющимся арендодателями по договорам аренды недвижимого имущества (объекты капитального строительства, земельные участки), находящегося в собственности Ивановской области (далее соответственно - арендодатели имущества, имущество), в течение 30 дней со дня обращения арендатора имущества, осуществляющего деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, перечень которых утвержден [постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 N 434](#) (далее - Перечень отраслей), за исключением арендаторов, указанных в пунктах 2.1, 2.2 настоящего указа, обеспечить заключение дополнительного соглашения, предусматривающего:

(в ред. [Указа Губернатора Ивановской области от 16.10.2020 N 140-уг](#))

отсрочку уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, в соответствии с требованиями к условиям и срокам такой отсрочки, утвержденными [постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 N 439 "Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества"](#);

уменьшение размера арендной платы с учетом фактического неосуществления арендатором имущества деятельности, а также с учетом нерабочих дней, установленных указами Президента Российской Федерации о мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в связи с новой коронавирусной инфекцией.

(п. 2 в ред. [Указа Губернатора Ивановской области от 30.04.2020 N 59-уг](#))

2.1. Арендодателям имущества:

а) в течение 7 рабочих дней со дня обращения арендаторов - субъектов малого и среднего предпринимательства, включенных в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, обеспечить заключение дополнительных соглашений, предусматривающих отсрочку уплаты арендных платежей по договорам аренды имущества за апрель - июнь 2020 года на срок, предложенный такими арендаторами, но не позднее 31 декабря 2021 года;

б) в течение 7 рабочих дней со дня обращения арендаторов - субъектов малого и среднего предпринимательства, включенных в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность в одной или нескольких отраслях по Перечню отраслей, обеспечить заключение дополнительных соглашений, предусматривающих освобождение таких арендаторов от уплаты арендных платежей по договорам аренды имущества за апрель - июнь 2020 года и отсрочку уплаты арендных платежей по договорам аренды имущества с 01.07.2020 по 01.10.2020.

Задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 01.01.2021 в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 01.01.2023, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды имущества.

Арендатор определяется по основному или дополнительным видам экономической деятельности, информация о которых содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 01.07.2020.

(пп. "б" в ред. [Указа Губернатора Ивановской области от 16.10.2020 N 140-уг](#))

(п. 2.1 введен [Указом Губернатора Ивановской области от 30.04.2020 N 59-уг](#))

2.2. Арендодателям имущества в течение 7 рабочих дней со дня обращения арендаторов - организаций, включенных в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с [постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2020 N 906 "О реестре социально ориентированных некоммерческих организаций"](#) и (или) в реестр некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии с [постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.2020 N 847 "О реестре некоммерческих организаций, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции"](#), обеспечить заключение дополнительных соглашений, предусматривающих:

освобождение таких арендаторов от уплаты арендных платежей по договорам аренды имущества за апрель - июнь 2020 года и отсрочку уплаты арендных платежей по договорам аренды имущества с 01.07.2020 по 01.10.2020.

Задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 01.01.2021 в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 01.01.2023, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды имущества.

(п. 2.2 введен [Указом Губернатора Ивановской области от 16.10.2020 N 140-уг](#))

2.3. Арендодателям имущества в течение 7 рабочих дней со дня обращения арендаторов - субъектов малого и среднего предпринимательства, включенных в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, обеспечить заключение дополнительных соглашений, предусматривающих установление ежемесячной арендной платы в размере 1 (одного) рубля за 1 (один) квадратный метр площади арендуемого имущества, если это не ухудшает положение таких арендаторов, на срок:

в отношении договоров аренды имущества, заключенных до даты введения на территории Ивановской области режима повышенной готовности, - с даты введения в действие режима повышенной готовности до 31.12.2020;

в отношении договоров аренды имущества, заключенных после даты введения на территории Ивановской области режима повышенной готовности, - с даты заключения договора аренды имущества до 31.12.2020.

(п. 2.3 введен [Указом Губернатора Ивановской области от 16.10.2020 N 140-уг](#))

2.4. Арендодателям имущества в течение 7 рабочих дней со дня обращения арендаторов - некоммерческих организаций, зарегистрированных в порядке, установленном [Федеральным законом от 12.01.1996 N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях"](#), 80% членов которых являются лицами в возрасте 65 лет и старше, обязанными соблюдать изоляцию на дому в соответствии с [указом Губернатора Ивановской области от 17.03.2020 N 23-уг "О введении на территории Ивановской области режима повышенной готовности"](#), обеспечить заключение дополнительных соглашений, предусматривающих освобождение таких арендаторов от уплаты арендных платежей по договорам аренды имущества с 01.04.2020 до даты отмены введенных указом Губернатора Ивановской области ограничений в отношении указанных лиц.

(п. 2.4 введен [Указом Губернатора Ивановской области от 12.02.2021 N 18-уг](#))

3. Некоммерческой микрокредитной компании "Ивановский государственный фонд поддержки малого предпринимательства" (далее - Фонд) предоставлять отсрочку погашения основного долга, а также осуществлять при наличии оснований реструктуризацию задолженности в случае обращения субъектов малого и среднего предпринимательства, имеющих задолженность, подлежащую погашению после 18.03.2020, по микрозаймам по договорам, заключенным с Фондом.

4. Автономной некоммерческой организации "Центр развития предпринимательства и поддержки экспорта Ивановской области" (далее - Центр) реализовать комплекс мер помощи малым и средним предприятиям по выводу на электронные торговые платформы, стимулированию онлайн-торговли, развитию сервисов доставки.

5. Департаменту сельского хозяйства и продовольствия Ивановской области совместно с Департаментом экономического развития и торговли Ивановской области организовать работу по обеспечению поставок продукции местных производителей, товаров первой необходимости (повышенного спроса) в торговые сети.

6. Департаменту экономического развития и торговли Ивановской области совместно с Центром обеспечить предприятия швейной отрасли заказами по пошиву медицинских масок и средств индивидуальной защиты для государственных нужд Ивановской области и Российской Федерации.

7. Областным государственным казенным учреждениям центрам занятости населения Ивановской области обеспечить обработку заявок и обращений работодателей по вопросам временного трудоустройства граждан, пострадавших от ухудшения экономической ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции COVID-2019.

8. Рекомендовать субъектам малого и среднего предпринимательства извещать комитет Ивановской области по труду, содействию занятости населения и трудовой миграции о высвобождении сотрудников и временной потребности в дополнительных трудовых ресурсах по телефонам горячей линии: +7 (4932) 30-41-79, 32-50-41.

9. Рекомендовать кредитным организациям обеспечить возможность проведения реструктуризации задолженности по кредитам, при образовании просроченной задолженности, образовавшейся в связи с осуществлением мер по противодействию распространению новой коронавирусной инфекции COVID-2019.

10. Департаменту экономического развития и торговли Ивановской области совместно с Центром обеспечить информирование предпринимателей Ивановской области о доступных мерах поддержки малого и среднего предпринимательства.

11. Контроль за исполнением настоящего указа оставляю за собой.

Губернатор Ивановской области
С.С.ВОСКРЕСЕНСКИЙ

г. Иваново
25 марта 2020 года
N 29-уг